

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Bejcgertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. december 2-án tartott rendkívüli üléséről

### **Határozatok:**

- 80/2017. (XII. 2.) Szociális tűzifa megrendelése
- 81/2017. (XII. 2.) Pályázat Bethlen Gábor Alaphoz
- 82/2017. (XII. 2.) 2018. évi lakbérek megállapítása
- 83/2017. (XII. 2.) Petőfi S. u. 64. szám alatti ingatlan résztulajdonának elfogadása
- 84/2017. (XII. 2.) Szovák Jánosné által felajánlott ingatlanok elfogadása
- 85/2017. (XII. 2.) 2018. évi belső ellenőrzés
- 86/2017. (XII. 2.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadása
- 87/2017. (XII. 2.) Ajánlattételi felhívás hulladékgyűjtési közszolgáltatásra

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bejcgertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 2-án, 18<sup>50</sup> órakor tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Tűzoltószertárház, Bejcgertyános, Petőfi S. u. 94.

**Jelen vannak:**

- Lendvai Veronika polgármester
- Horváth Péter alpolgármester
- Horváth Árpád képviselő
- Péntek Enikő képviselő

**Az ülésről igazoltan távol maradt:**

- Nagy József képviselő

**Meghívottak:**

- Takács Ferencné igazgatási előadó
- Dr. Lendvai Róbert jegyző

**Lendvai Veronika polgármester** a tűzoltótéren tartott adventi műsort követően köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat, amellyel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

**Napirend:**

1.) Szociális tűzifa pályázat felhasználása

*Ea.: Lendvai Veronika polgármester*

2.) Egyéb időszerű feladatok

*Ea.: Lendvai Veronika polgármester*

**Napirend tárgyalása:**

**1. napirendi pont:** Szociális tűzifa pályázat felhasználása

**Lendvai Veronika polgármester** elmondta, hogy sikeresen pályáztak szociális tűzifára, bár az igényeltnél kevesebb, 36 m<sup>3</sup> tűzifát kapnak. A tűzifa beszerzés nyilvántartott erdőgazdálkodótól lehetséges. A Szombathelyi Erdészeti Zrt. adott ajánlatot a tűzifa leszállítására. Javasolta az ajánlat elfogadását.

**Lendvai Veronika polgármester**, mivel hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot, amit a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott.

## **80/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásból a Szombathelyi Erdészeti Zrt.-től szerzi be a 36 m<sup>3</sup> szociális tűzifát.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** azonnal

### **2. napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

**Lendvai Veronika polgármester:** A Településképi Arculati Kézikönyv fórum megtartására csütörtökön 11 órakor kerül sor. Minden érdeklődőt várnak a fórumra.

**Lendvai Veronika polgármester:** Testvértelepülési programokra lehetne ismét pályázni a Bethlen Gábor Alaphoz. A szlovéniai Gyertyános községet lehetne vendégül látni, illetve kiutazni. Tavalyi pályázatuk nem nyert, idén újra meg kellene próbálni, bár elég kevés az idő, s nem biztos, hogy sikerül beadni. Mindenesetre javasolta a testületi döntést, mert e nélkül nem lehetséges a pályázat.

A képviselők egyetértettek a pályázat benyújtásával.

A Képviselő-testület 4 egyetértő szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **81/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani testvér-települési programok lebonyolítására a Bethlen Gábor Alaphoz.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** azonnal

**Lendvai Veronika polgármester:** A temető kerítése elkészült, köszöni mindenkinek, aki részt vett benne, külön Horváth Árpád képviselőnek, aki nagyon sokat dolgozott, gépet biztosított a munkákhoz. A ravatalozó felújítása is szükséges lenne, tavasszal lehetne megvalósítani.

A csapadékvíz-elvezetési pályázat megvalósítása ügyében már 8-9 tárgyaláson vannak túl. 1123 méternyi szakasz újul meg.

**Lendvai Veronika polgármester:** Az önkormányzat tulajdonában levő lakások lakbérének 2018. évi mértékéről kell dönten. Nyőgér szerint indokolt az alacsony bérleti díjak megemelése 10 %-os mértékben.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző** elmondta, hogy infláció arányában szokták megemelni a lakbéréket, de több év is volt, amikor az alacsony infláció miatt nem emeltek.

A képviselők megvitatták a lakásbérleti díjakat.

**Lendvai Veronika polgármester** szavazásra tette fel a javaslatot, melynek eredményeként a

Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**82/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati közös és saját tulajdonú lakások havi bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

Összkomfortos lakás:	352,- Ft/m <sup>2</sup>
Komfortos lakás:	271,- Ft/m <sup>2</sup>
Komfort nélküli lakás:	162,- Ft/m <sup>2</sup>

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** 2018. január 1-től folyamatos

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** A Petőfi S. u. 64. szám alatti ingatlan veszélyessége miatt építéshatósági eljárást kezdeményeztek. Az egyik tulajdonos az állam, de képviselője nem jelent meg, míg a másik tulajdonos, felajánlotta tulajdonrészét az önkormányzatnak. Az ingatlanon a Megyei Önkormányzatnak több százezres követelése van, amely a korábbi tulajdonosok szociális otthoni elhelyezéséből fakad.

A képviselők megvitatták az ügyet, s mivel helyi védett épületről van szó, annak megmentése érdekében elfogadják a felajánlott tulajdonrészt. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**83/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Nagy Győző, Szombathely, Szatmár u. 54. szám alatti lakos Bejcgertyános, Petőfi S. u. 64. szám alatti, 161 hrsz.-ú ingatlanon fennálló 6/16-od résztulajdonának önkormányzat számára történő ingyenes ajándékozását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozóval, a Magyar Állammal és a Vas Megyei Önkormányzattal történő tárgyalás lefolytatására.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** azonnal

**Lendvai Veronika polgármester:** Szovák Jánosné ismételt megkereste azzal, hogy megörökölt ingatlanainak egy részét szeretné az önkormányzatnak adni. Az ajándékozás az 560, 561, 562, 563 és az 1419 hrsz.-ú ingatlanokat érinti. Korábban volt már szó róla, de nem lett szerződésbe foglalva. Javasolta az ajándék elfogadását, mert az érintett ingatlanokban már van önkormányzati rész.

A szavazás eredményeként a képviselők 4 egyetértő szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**84/2017. (XII. 2.) számú képviselő-testületi határozat**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szovák Jánosné által felajánlott 560, 561, 562 és 563 hrsz.-ú beépítetlen területeket 5/28-ad

tulajdoni hányad arányban, illetve az 1419 hrsz.-ú gyümölcsös 3/14-ed tulajdoni hányadát ajándék jogcímen. Az ingatlanokkal kapcsolatos átírások költségeit az önkormányzat vállalja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Lendvai Róbert jegyző** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a belső ellenőrzési feladatokat a Kistérségi Társulás keretein belül oldják meg. Javaslatot tett a 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadására, melynek témája a falugondnoki szolgálat vizsgálata lenne.

**Lendvai Veronika polgármester** megköszönte a jegyző tájékoztatását és javaslatát, majd szavazásra bocsátotta a kérdést. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **85/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejegyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Bejegyertyános 2018. évi belső ellenőrzési tervét.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Dr. Lendvai Róbert jegyző** elmondta, hogy elkészült a 2015. évi Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata. A módosítások bemutatása után a jegyző felkérte a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a felülvizsgált HEP-et.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazat mellett a következő határozatot alkotta:

#### **86/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejegyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta és a módosításokkal egybefoglalva elfogadja.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** 2017. év végén lejár a hulladékgazdálkodási szerződés, újat kell kötni. Ajánlattételi felhívást kell küldeni legalább három közszolgáltató részére.

**Lendvai Veronika polgármester** szavazásra bocsátotta a kérdést. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **87/2017. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bejegyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Bejegyertyános Község Önkormányzata közigazgatási területén települési szilárd hulladék begyűjtésére, szállítására, ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére” tevékenység elvégzésére vonatkozóan ajánlattételi felhívást ír ki.

**Felelős:** Lendvai Veronika polgármester  
**Határidő:** azonnal

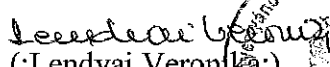
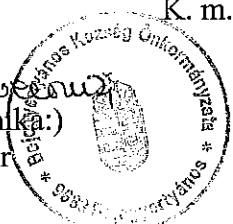
**Horváth Péter alpolgármester** javasolta a hegy alatt elkészült áteresznél az út kavicsozását, továbbá a Farkas-tanyára vezető út kavicsozását is.


**Lendvai Veronika polgármester** egyetértett a felvetéssel, egyúttal bejelentette, hogy Molnár Csaba közúti szakértő idős kora miatt év végével befejezi tevékenységét.

**Péntek Enikő képviselő** elmondta, hogy idén is összeállítják a karácsonyi csomagokat az időseknek, egyedülállóknak. A képviselők feladata lenne azok eljuttatása az érintettekhez.

**Lendvai Veronika polgármester:** Tóth András plébános úr tájékoztatta, hogy a templom felújítására az egyházközség pályázatot adott be. A plébános urat szeretné meghívni az idősök napjára, hogy szentelje fel a Kultúrházat.

**Lendvai Veronika polgármester,** mivel több kérdés nem volt, a nyilvános ülést 19<sup>52</sup>-kor bezárta, a képviselők zárt üléssel folytatták a tanácskozást.

K. m. f.  
  
(:Lendvai Veronika:)  
polgármester  


  
(:Dr. Lendvai Róbert:)  
jegyző  




**BEJCGYERTYÁNOS KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA**

9683 Bejcgertyános, Szabadság u. 12-14.

Tel.: (95) 411-002

E-mail: bejcgertyanos@globonet.hu

www.bejcgertyanos.hu

---

**M E G H Í V Ó**

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2017. december 2-án, (szombaton) 18.30 órától**

rendkívüli Képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Tűzoltószertár, Bejcgertyános, Petőfi S. u. 94.

**Tervezett napirend:**

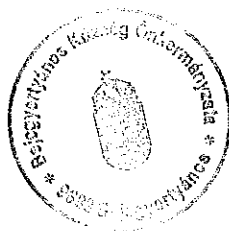
1.) Szociális tűzifa pályázat felhasználása

*Ea.: Lendvai Veronika polgármester*

2.) Egyéb időszerű feladatok

*Ea.: Lendvai Veronika polgármester*

Bejcgertyános, 2017. november 29.



*Lendvai Veronika*  
(:Lendvai Veronika:)  
polgármester



# J E L E N L É T I Í V

Bejegyertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. év december-hó 2-i rendkívüli ülésén megjelent képviselőkről

Lendvai Veronika polgármester

*Lendvai Veronika*

Horváth Péter alpolgármester

*Horváth Péter*

Horváth Árpád képviselő

*Horváth Árpád*

Nagy József képviselő

Péntek Enikő képviselő

*Péntek Enikő*



ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV

2018.

Ezen terv a korábbi években elvégzett ellenőrzések tapasztalatai és a 2018. évre vonatkozó kockázatelemzés eredményének figyelembe vételével készült.

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A falugondnoki szolgálat működésének szabályszerűsége, a tevékenység ellátásához használt gépjármű üzemanyag elszámolásának vizsgálata	Célja: annak megállapítása, hogy a falugondnok megfelelő szakmai programmal rendelkezik-e, a helyi szabályozás és a gyakorlati alkalmazása összhangban van-e, az elszámolások megfelelőek-e a jogszabályi előírásoknak.	A tevékenység szabályozása nincs összhangban a jogszabályi előírásokkal A szabályokat a gyakorlatban nem tartják be Szabálytalan üzemanyag elszámolások történhetnek	Szabályszerűségi	Bejegyztyános K.özség Önkormányzata	2018. III. negyedév	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 5 belső ellenőri nap

A 2018. évi belső ellenőrzési terv összeállítása a stratégiai terv és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon alapul.

Az ellenőrzési terv összeállításakor szempont volt a célok és irányok összehangolása annak érdekében, hogy az Önkormányzat vezetése felhasználhassa az ellenőrzési tapasztalatokon alapuló elemző összegzéseket és átfogó helyzetelemzéseket.

Az éves ellenőrzési terv elkészítése a vezetéssel folytatott egyeztetéseken, a szakmai szervek ajánlásain és a kockázatelemzésen alapul.

A kockázatelemzés szerint azonosított kockázati tényezők:

- jogszabályi rendelkezések változása
- forráshiány
- dolgozói leterheltség, figyelmetlenség.

A kockázatelemzés számos területet jelölt meg magas kockázatúnak, de a forráshiány miatt csak egy kockázatos terület vizsgálatára teszek javaslatot.

A belső ellenőr továbbképzésére, tanácsadói tevékenységre és soron kívüli vizsgálatra a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás szintjén terveztünk tartalék ellenőri napot.

Dátum: 2017. november 30.

Készítette:

Schäffer Istvánné  
belső ellenőr


Jegyzői véleményezés:


A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 31. §-a előírta a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározta az éves ellenőrzési terv tartalmát.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembe vételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra.

Az Önkormányzat tevékenységei közül elsődlegesen azok a folyamatok és tevékenységek kerültek kiválasztásra, amelyekben forráshiány, jogszabályváltozás, emberi erőforrás kockázatok előfordultak.

Dátum: 2017. december 2.

  
Jegyző



Jóváhagyta Bejegyertyános Község Önkormányzat Képviselő-testülete 85/2017. (XII. 2.) számú határozatával.

Kelt: Bejegyertyános, 2017. december 2.

  
Polgármester



Jegyző

ÉRKEZETT 2017 NOV 14.

Nagy Győző

9700 Szombathely, Szatmár u. 54.

Nyőgyéri Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	Mell:
2017. 11. 14.	
Szám:	Ór:
1289/1/2017	Szatmár u.

Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

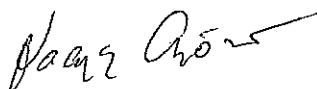
9683 Bejcgertyános, Szabadság u. 12-14.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bejcgertyános községben a Petőfi S. u. 64. szám alatti ingatlanban 6/16-od arányban tulajdonos vagyok. Szeretném az ingatlant ingyenesen az önkormányzatnak ajándékozni.

Kérem, hogy felajánlást szíveskedjenek elfogadni!

Bejcgertyános, 2017. november 14.



Nagy Győző